



Sammanträdesdatum
2024-11-13

Plats och tid Kommunhuset - Sämsjön, onsdagen den 13 november 2024 kl 15:05 – 16:19

Beslutande Eva Larsson C, Ordförande
Christina Abrahamsson M, 1:e vice
ordförande
Lilli-Ann Grindsjö M
Anders Ekstrand S
Lena Liifv S
Jan Bengtsson S
Cecilia Frändberg C
Henri Andreasson C ersätter Daniel
Fredriksson SD

Övriga närvarande Emil Hjalmarsson, förvaltningschef
Abdul Mehmood, utredningssekreterare
Fanny Isaksson, bygglovshandläggare §§ 76-
80
Malin Näsström, controller §§ 80 - 81

Paragrafer § 76-87

Utses att Justera Christina Abrahamsson, justering sker digitalt 2024-11-18

Protokollet är signerat av	Eva Larsson Ordförande	Abdul Mehmood Sekreterare
	Christina Abrahamsson Justerare	

Protokollet är digitalt justerat
Protokollet har tillkännagivits på Herrljunga kommuns digitala anslagstavla



Sammanträdesdatum
2024-11-13

Ärendelista

§ 76 Dnr	
Förändring av dagordningen	3
§ 77 Dnr 2437	
Förvaltningen informerar.....	5
§ 78 Dnr SB-2024-00365	
Ovårdad fastighet, eftersatt underhåll, olovlig ändring	6
§ 79 Dnr SB-2024-00364	
Klagomålsärende	9
§ 80 Dnr SB-2024-00340	
Nominering till Samhällsbyggnadspris 2024	12
§ 81 Dnr SB-2024-00015106	
Månadsuppföljning 2024 för samhällsbyggnadsnämnden.....	15
§ 82 Dnr SB-2024-00003601	
Sammanträdesplan 2025 för samhällsbyggnadsnämnden	16
§ 83 Dnr SB-2024-00292	
Revidering av delegationsordning	17
§ 84 Dnr SB-2024-00366	
Revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente.....	18
§ 85 Dnr SB-2024-00376	
Initiativärende för framttagande av underlag för uppförande av hundrastgårdar.....	20
§ 86 Dnr 2455	
Anmälda ärenden 2024-11-13.....	21
§ 87 Dnr 2483	
Anmälda delegationsbeslut 2024-11-13	22



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 76

Dnr

Förändring av dagordningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagordningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 4 kap. 20 S kommunallagen får varje ledamot i en nämnd väcka ärenden i nämnden.

Ingen av de närvarande ledamöterna anmäler något extra ärende.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om den utskickade dagordningen godkänns och finner att så sker.



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 77

Dnr 2437

Förvaltningen informerar

Sammanfattning av ärendet

Emil Hjalmarsson, förvaltningschef, informerar nämnden om följande:

- Förvaltningen genomför en risk- och konsekvensanalys inför den planerade omorganisationen av bygg- och miljöförvaltningen samt samhällsbyggnadsförvaltningen som ska äga rum nästa år.
- Rekryteringsprocessen för en gatu- och parkchef pågår, och annonsen är öppen till den 21 november 2024.
- Arbetet pågår med Boråsregionen gällande samverkan med Sjuhärads kommuner om etableringsvågor.

Fanny Isaksson, bygglovshandläggare, informerar nämnden om status på tillsynsärenden.

Informationen läggs till handlingarna.



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 80

Dnr SB-2024-00340

Nominering till Samhällsbyggnadspris 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förslag 1:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att dela ut 2024 års Samhällsbyggnadspris till Equmeniakyrkan i Herrljunga, med stöd av § 1-3, § 5 punkt. B-D, 6-7 i Stadgar för Herrljunga kommuns Samhällsbyggnadspris (SBN § 30, 2024-04-10).

Priset består av ett diplom, ett lokalt tillverkat pris och 10 000kr.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsprisets stadgar i sin nuvarande form fastställdes 2024-04-10 och är ett pris som syftar till att främja insatser för ett hållbart samhällsbyggande samt ge uppskattning och uppmärksamhet åt dem som aktivt verkar för en hållbar samhällsbyggnad i Herrljunga kommun. Insatsen ska gå i linje med kommunens vision om en hållbar och inkluderande, välkomnande och attraktiv samt utvecklande kommun.

År 2024 har sex olika projekt som nominerats till priset.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår följande tre alternativ för nämnden att fatta beslut om:

Förslag 1:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att dela ut 2024 års Samhällsbyggnadspris till Equmeniakyrkan i Herrljunga, med stöd av § 1-3, § 5 punkt. B-D, 6-7 i Stadgar för Herrljunga kommuns Samhällsbyggnadspris (SBN § 30, 2024-04-10).

Priset består av ett diplom, ett lokalt tillverkat pris och 10 000kr.

Förslag 2:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att dela ut 2024 års Samhällsbyggnadspris till Storgatan 46B, "Rövas" i Herrljunga, med stöd av § 1-3, § 5 punkt. A-C, 6-7 i Stadgar för Herrljunga kommuns Samhällsbyggnadspris (SBN § 30, 2024-04-10).

Priset består av ett diplom, ett lokalt tillverkat pris och 10 000kr.

Förslag 3:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att dela ut 2024 års Samhällsbyggnadspris till två av finalisterna med stöd av § 1-3, 6-7 och 13 i Stadgar för Herrljunga kommuns Samhällsbyggnadspris (SBN § 30, 2024-04-10).

Priset går till

Storgatan 46B, "Rövas" i Herrljunga, med stöd av § 5 punkt. A-C och Equmeniakyrkan i Herrljunga, med stöd av § 5 punkt. B-D.



Sammanträdesdatum
2024-11-13

Priset består av ett diplom, ett lokalt tillverkat pris och 10 000kr, ett belopp som delar lika mellan de båda pristagarna.

Lena Liifv S bifaller förvaltningens förslag 1.

Cecilia Frändberg C bifaller förvaltningens förslag 1.

Christina Abrahamsson M föreslår att samhällsbyggnadspriset fördelas mellan Equmeniakyrkan och Torpåkra station.

Henri Andreasson C bifaller Christina Abrahamssons M förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förvaltningens förslag 1 mot förvaltningens förslag 2 och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag 1.

Omröstning begärs och beviljas!

Ordföranden ställer följande propositionsordning:

Ja = I enlighet med förvaltningens förslag 1

Nej = I enlighet med förvaltningens förslag 2

Ordföranden ställer därefter förvaltningens förslag 1 mot förvaltningens förslag 3 och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag 1.

Ordföranden ställer slutligen förvaltningens förslag 1 mot Christina Abrahamssons M förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag 1.

Omröstning begärs och beviljas!

Ordföranden ställer följande propositionsordning:

Ja = I enlighet med förvaltningens förslag 1.

Nej = I enlighet med Christina Abrahamssons M förslag.

Omröstningsresultat

Förvaltningens förslag 1 mot förvaltningens förslag 2:

Med 5 ja-röster för förvaltningens förslag 1 mot 3 nej-röster för förvaltningens förslag 2 finner ordföranden att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag 1 (Omröstningsbilaga 1, § 80/2024-11-13).

Förvaltningens förslag 1 mot Christina Abrahamssons M förslag:



Sammanträdesdatum
2024-11-13

Med 5 ja-röster för förvaltningens förslag 1 mot 3 nej-röster för Christina Abrahamssons M förslag finner ordföranden att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag 1 (Omröstningsbilaga 1, § 80/2024-11-13).

Reservation

Christina Abrahamsson M reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Henri Andreasson C och Lilli-Ann Grindsjö M reserverar sig mot beslutet till förmån för Christina Abrahamssons M förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Nominering av Storgatan 46B, 2024-08-29

Nominering av Igelkottens föräldrakooperativ, 2024-08-29

Nominering av Keramikladan, 2024-08-30

Nominering av Storgatan 46B, 2024-10-08

Komplettering med foton Igelkottens föräldrakooperativ, 2024-10-08 Nominering av Torpakra Station, Chinaski 2024-10-11

Nominering av Torpakra Station, Hanna 2024-10-11

Nominering av Equmeniakyrkan, 2024-10-11

Nominering av Peder Svantesson, 2024-10-15

Stadgar Herrljunga kommuns samhällsbyggnadspris

Beslutet ska skickas till

Förvaltningschef



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 81

Dnr SB-2024-00015106

Månadsuppföljning 2024 för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut **Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner månadsuppföljningen per 2024-10-31.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden prognostiserar på helår ett överskott på 400 tkr. Prognosen bygger på ett överskott om 300 tkr inom renhållningen som fått högre intäkter då de sålt metallskrot och trä. Övriga verksamhetsområden prognostiserar sammanlagt ett överskott om 100 tkr vilket främst beror på högre intäkter och högre övriga kostnader.

Prognosen i helhet är en förbättring om 100 tkr sedan prognosen i augusti.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner månadsuppföljningen per 2024-10-31.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Månadsrapport per 2024-10-31

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Malin Näsström

Controller



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 82

Dnr SB-2024-00003601

Sammanträdesplan 2025 för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Sammanträdesplan 2025 för samhällsbyggnadsnämnden fastställs.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 29 oktober (§ 94) om en gemensam sammanträdesplan för kommunfullmäktige, kommunstyrelse och nämnder. Med anledning av detta uppmanas samtliga nämnder att fastställa sina sammanträdestider för 2025.

Förvaltningen har utifrån kommunfullmäktiges beslutade sammanträdesdatum för samhällsbyggnadsnämnden tagit fram en plan med inlämning- och beredningsdatum. Förvaltningen föreslår nämnden att anta planen för 2025.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Sammanträdesplan 2025 för samhällsbyggnadsnämnden fastställs.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Kommunfullmäktige § 94/2024-10-29

Kommunövergripande sammanträdesplan 2025

Sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämnden 2025



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 83

Dnr SB-2024-00292

Revidering av delegationsordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Revidering av delegationsordning godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Möjligheterna att delegera beslutanderätten har följande två syften:

Att avlasta det politiska organet rutinärenden så att utrymme finns för mer omfattande behandling av principiella ärenden

Att möjliggöra en effektivare kommunal förvaltning genom att beslutsvägarna blir kortare och handläggningen snabbare

Följande ändringar görs i delegationsordningen: Planarkitekt ges delegation på att genomföra direktupphandling samt förenklad upphandling, D1, D2

B.2.7 Besluta om att överklagande av detaljplaneärenden, områdesbestämmelser och översiktsplan har inkommit i rätt tid.

B.2.8 Teckna planavtal efter det att beslut om planbesked tagits av nämnden

B.2.9 Beslut om samråd och granskning av detaljplaneärenden

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Revidering av delegationsordning godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet 2024-10-28

Delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 84

Dnr SB-2024-00366

Revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fastslå revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente att gälla från och med 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen genomför regelbundet uppföljning och utvärdering av kommunernas tillsyn enligt miljöbalken. En sådan tillsyn utförde Länsstyrelsen i Västra Götaland över samhällsbyggnadsnämnden i Herrljunga kommun under våren 2023. Denna tillsyn resulterade i ett föreläggande mot Herrljunga kommun där länsstyrelsen begär att kommunen tar fram en handlingsplan för åtgärder för att uppfylla kommunallagens förbud mot att utföra tillsyn över egen verksamhet senast årsskiftet 2024/2025.

Kommunfullmäktige har genom § 96/2024-10-29 beslutat om en handlingsplan för hur samhällsbyggnadsverksamheten i kommunen ska organiseras framöver. Handlingsplanen medför att dagens organisation av samhällsbyggnadsverksamheten i kommunen försvinner 2024-12-31. Den tillsynsverksamhet som tidigare funnits inom samhällsbyggnadsnämnden kommer att flyttas över till den nyinrättade bygg- och miljönämnden. Därmed kommer kommunen att uppfylla kraven i 6 kap 7 § andra stycket kommunallagen om att en nämnd inte får bedriva tillsyn över sådan verksamhet som nämnden själv bedriver. Vidare flyttas ansvaret för plan- och byggverksamheten över till bygg- och miljönämnden.

Förändringen med en nyinrättad bygg- och miljönämnd medför även att den nuvarande internservicenämnden kommer att upphöra 2024-12-31. Stora delar av internservicenämndens verksamhet kommer att flyttas över till samhällsbyggnadsnämnden. Där ingår bland annat fastighetsfrågor, kost, lokalvård och projektering.

Sammantaget medför de organisatoriska förändringarna att samhällsbyggnadsnämndens reglemente behöver revideras och att förändringen av reglementet träder i kraft 2025-01-01.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fastslå revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente att gälla från och med 2025-01-01.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.



Sammanträdesdatum
2024-11-13

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Revidering av reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Kommunfullmäktige § 96/2024-10-29

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 85

Dnr SB-2024-00376

Initiativärende för framtagande av underlag för uppförande av hundrastgårdar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram underlag för uppförande av hundrastgårdar i tätorterna Herrljunga och Ljung/Annelund.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram underlag för uppförande av hundrastgårdar i tätorterna Herrljunga och Ljung/Annelund. Underlaget ska innehålla förslag på placering, utformning samt kostnader för uppförande och drift.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram underlag för uppförande av hundrastgårdar i tätorterna Herrljunga och Ljung/Annelund.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ordförandens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Initiativärende i ärendet

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 86

Dnr 2455

Anmälda ärenden 2024-11-13

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samtliga meddelanden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden anmäls vid sammanträdet:

- Protokoll FSG 2024-01-18
- Protokoll FSG 2024-02-22
- Dom för Förvaltningsrätten i Jönköping 2024-10-24
- Protokoll FSG 2024-10-03
- Protokoll FSG 2024-06-20
- Protokoll FSG 2024-09-05
- Klyvning berörande Ingarp 1:2
- Avstyckning från Larstorp 2:4
- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2024-10-29 § 94
- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2024-10-29 § 96



Sammanträdesdatum
2024-11-13

§ 87

Dnr 2483

Anmälda delegationsbeslut 2024-11-13

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut anmäldes vid sammanträdet:

- Undersökning om betydande miljöpåverkan Samråd, Ölltorp 1:13 m.fl., 2024-03-16
- Undersökning om betydande miljöpåverkan Samråd, Mörlanda 2:2, 2024-03-12
- Undersökning om betydande miljöpåverkan Samråd, Ljung 1_17, 2024-02-01
- Undersökning om betydande miljöpåverkan Samråd, Enen 10, 2024-05-08
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: 26 kap 12 § OSL Sekretess bostadsanpassningsbidrag
- D,nr 294 2024 Bostadsanpassning beslut
- Sekretesskyddad enligt lagrum: 26 kap 12 § OSL Sekretess bostadsanpassningsbidrag
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- D,nr 363 2024 Bostadsanpassning beslut



Sammanträdesdatum
2024-11-13

- D,nr 346 2024 Bostadsanpassning beslut
- D,nr 341 2024 Bostadsanpassning beslut
- Beviljat parkeringstillstånd 1092
- Delegationsbeslut Bygg tom 2024-10-24
- Delegationsbeslut miljö tom 2024-10-24
- Köpekontrakt när det gäller fastigheten Rågvallmon 2 i Herrljunga kommun
- Beviljat parkeringstillstånd 1091

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Voteringsbilaga Samhällsbyggnadsnämnden § 80/2024-11-13

	Närvarande		Km	Förlorad arb. inkomst (h)	Tjänstgörande ers.	§ 80 ja- förvaltnings förslag 1 mot nej- förslag 2			§ 80 ja- förvaltningens förslag 1 mot nej- Christina Abrahamsson		
	JA	NEJ				JA	NEJ	AVSTÅR	JA	NEJ	AVSTÅR
Eva Larsson (C), ordförande	X					X			X		
Christina Abrahamsson (M), vice ordförande	X						X			X	
Lilli-Ann Gröndsiö (M), ledamot	X						X			X	
Anders Ekstrand (S), ledamot	X					X			X		
Lena Liriv (S), ledamot	X					X			X		
Jan Bengtsson (S), ledamot	X					X			X		
Cecilia Frändberg (C), ledamot	X					X			X		
Daniel Fredriksson (SD), ledamot		X									
Jan Knudsen (SD), ledamot		X									
Annika Löfgren Lundkvist (M), ersättare		X									
Alexander Rahm (S), ersättare		X									
Torbjörn Holgersson (C), ersättare		X									
Henri Andreasson (C), ersättare	X						X			X	
Kent Edström (V), ersättare		X									
Jan-Olof Brorsson (L), ersättare		X									
Gary Duncan, Ersättare (SD)		X									
Alexander Strömborg (SD), ersättare		X									
Johannes Luiga (KD), ersättare		X									
					Resultat	5	3	Resultat	5	3	

Ordförande:

Justerare: Namnförtydligande (vänligen texta):



Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.

Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

** Värden markerade med en asterisk har validerats mot beviset från den legitimeringstjänst som användes för underskriften.*

Underskrift 1

Namn: Abdul Mehmood
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-11-18 08:08:29 GMT+01:00
Transaktions-ID: 5f2198aa99c94ffe83507639247d4ce3

Underskrift 2

Namn: EVA LARSSON
Identifieringsmetod: E-legitimation
Befattning: Ordförande Samhällsbyggnadsnämnden
Datum och tid: 2024-11-18 13:06:52 GMT+01:00
Transaktions-ID: 69dd1d71cb054747b54490b0b7a6d437

Underskrift 3

Namn: CHRISTINA ABRAHAMSSON
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2024-11-19 09:24:38 GMT+01:00
Transaktions-ID: a9b0168263b54a59b8a0d2044c9f46c4