



Sammanträdesdatum
2025-06-12

Plats och tid	Kommunhuset - Sämsjön, torsdagen den 12 juni 2025 kl 15:03 – 16:03	
Beslutande	Eva Larsson C, Ordförande Christina Abrahamsson M, 1:e vice ordförande Anders Ekstrand S Jarl Barkenfelt S Richard Hällfärdsson SD	
Ej tjänstgörande ersättare	Anette Palm S	
Övriga närvarande	Elaine Larsson, förvaltningschef Abdul Mehmood, utredningssekreterare Tobias Holmén, plan- och byggchef §§ 53–57 Ludvig Sandberg, planarkitekt §§ 53–57 Birte Rancka, miljöinspektör §§ 57-	
Paragrafer	§ 53–60	
Utses att Justera	Richard Hällfärdsson, justering sker digitalt 2025-06-12	
Protokollet är signerat av	Eva Larsson Ordförande Richard Hällfärdsson Justerare	Abdul Mehmood Sekreterare

Protokollet är digitalt justerat
Protokollet har tillkännagivits på Herrljunga kommuns digitala anslagstavla



Ärendelista

§ 53 Dnr	
Förändring av dagordningen	3
§ 54 Dnr 329	
Förvaltningen informerar.....	5
§ 55 Dnr 336	
Information: Utvidgning av skjutfältet och påverkan på detaljplaner och bygglov	6
§ 56 Dnr BMN-2025-00056	
Information: Detaljplan för Enen 10.....	7
§ 57 Dnr BMN-2025-00053	
Antagande av detaljplan för Ölltorp 1:13 m.fl.....	8
§ 58 Dnr BMN-2025-00055	
Huvudmannaskap för bidragsansökan till Naturvårdsverket för utredningar och eventuell avhjälpande av föroreningen på fastighet Mollaryd 2:13	10
§ 59 Dnr 334	
Anmälda ärenden 2025-06-12.....	12
§ 60 Dnr 341	
Anmälda delegationsbeslut 2025-06-12	13



§ 53

Dnr

Förändring av dagordningen

Bygg- och miljönämndens beslut

Dagordningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 4 kap. 20 § kommunallagen får varje ledamot i en nämnd väcka ärenden i nämnden.

Ingen av de närvarande ledamöterna anmäler något extra ärende.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om den utskickade dagordningen godkänns och finner att så sker.



Sammanträdesdatum
2025-06-12



Sammanträdesdatum
2025-06-12

§ 54

Dnr 329

Förvaltningen informerar

Sammanfattning av ärendet

Elaine Larsson, förvaltningschef, informerar nämnden om följande:

- Miljöenheten arbetar vidare med tillsyn av enskilda avloppsanläggningar i Fölene.
- En extern livsmedelskonsult har tillfälligt engagerats för att genomföra livsmedelskontroller och bistå enheten med att komma i fas med tillsynsplanen.
- Miljöenheten har beviljats kommunala medel för ett digitaliseringsprojekt med syfte att utveckla en AI-baserad tjänst för hantering av bergvärmeanmälningssärenden. Projektet planeras pågå under hösten 2025.
- Bygg- och miljöförvaltningen hanterar ett pågående tillsynsärende där Kronofogdemyndigheten har inlett verkställighet av rättelse gentemot en fastighetsägare.

Eva Larsson, ordförande, informerar nämnden om följande:

- Vattenrådet för Vänerns sydöstra tillflöden har haft rådsstämma i Falköping.
- Avtackning av Lennart Sundh som i 40 år jobbat åt rådet som sekreterare.
- Efter avslutad stämma var det studiebesök utanför Vartofta vid en av dammarna som rådet medverkat till.
- 11/6 Dataskyddsombud (Boråsregionen) gemensam genomgång för samhällsbyggnad och bygg- och miljönämnden av åtgärdslista för samhällsbyggnadsförvaltningen utfördes. Protokollet kommer att skickas ut till nämndens ledamöter.

Informationen läggs till handlingarna.



Sammanträdesdatum
2025-06-12

§ 55

Dnr 336

Information: Utvidgning av skjutfältet och påverkan på detaljplaner och bygglov

Sammanfattning av ärendet

Tobias Holmén, plan- och byggchef och Ludvig Sandberg, planarkitekt, informerar nämnden om utvidgning av skjutfältet och påverkan på detaljplaner och bygglov

Informationen läggs till handlingarna.



§ 56

Dnr BMN-2025-00056

Information: Detaljplan för Enen 10

Sammanfattning av ärendet

Tobias Holmén, plan- och byggchef och Ludvig Sandberg, planarkitekt, informerar nämnden om det fortsatta arbetet med detaljplanen för Enen 10.

Informationen läggs till handlingarna.



§ 57

Dnr BMN-2025-00053

Antagande av detaljplan för Ölltorp 1:13 m.fl.

Bygg- och miljönämndens beslut

Förslag till detaljplan för Ölltorp 1:13 m.fl. antas.

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra en förändrad markanvändning på en del av fastigheten Ölltorp 1:13 samt möjliggöra en annorlunda fastighetsindelning. Området är i gällande detaljplan planlagd för Park och Gata men delar föreslås ändras till Industri för att tillåta en expansion av närliggande verksamheter.

Planområdet är beläget cirka 2 kilometer norr om Herrljunga centralort och är cirka 16 000 m². Planen avser huvudsakligen att möjliggöra utvidgning av de befintliga verksamheterna som i huvudsak utgörs av lagerhållning och grossistverksamhet för sten- och plåtprodukter. Denna typ av verksamhet bedöms ej medföra störningar för omgivningen.

All mark ägs inom planområdet ägs av Herrljunga kommun. Två verksamheter i Ölltorps industriområde avser att förvärva delar av marken från Herrljunga kommun.

Detaljplanen har varit ute på samråd 2024-04-19 – 2024-05-13 och granskning 2025-03-24 – 2025-04-14. Alla synpunkter från granskningen är sammanfattade i ett granskningsutlåtande.

Planändringen har stöd i översiktsplanen, är inte av stor vikt eller har principiell betydelse, medför inte en betydande miljöpåverkan och saknar intresse för allmänheten.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Förslag till detaljplan för Ölltorp 1:13 m.fl. antas.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Plankarta

Planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Dagvattenutredning



Sammanträdesdatum
2025-06-12

Beslutet ska skickas till

Plan- och byggenheten

Skogsstyrelsen



§ 58

Dnr BMN-2025-00055

Huvudmannaskap för bidragsansökan till Naturvårdsverket för utredningar och eventuell avhjälpande av föroreningen på fastighet Mollaryd 2:13

Bygg- och miljönämndens förslag till kommunfullmäktige

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att:

1. Kommunen står för huvudmannaskapet för bidragsansökan till Naturvårdsverket för utredningsfasen av den potentiella föroreningen på fastigheten Mollaryd 2:13. Utifall förorening konstateras står kommunen även för huvudmannaskap för avhjälpandeåtgärder.
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att agera som huvudman för utredningar och eventuella avhjälpandeåtgärder. I första skedet ska ansökan om bidrag för en förstudie skickas till länsstyrelsen senast 2025-09-15.

Sammanfattning av ärendet

För förorenade områden där det saknas ansvarig finns det möjlighet att ansöka om statligt bidrag som täcker alla kostnader för utredningar och eventuellt i senare steg en sanering. En sådan ansökan kan bara göras av en kommun eller annan myndighet som går in som huvudman för åtgärden.

På fastigheten Mollaryd 2:13 har det bedrivits kemitvättverksamhet och i tidigare inventering (MIFO fas 1) har den fått riskklass 1, den högsta riskklassen. Nu behövs vidare utredningar i form av provtagningar i en så kallad MIFO fas 2 eller förstudie för att konstatera den faktiska föroreningsnivån och kunna bedöma saneringsbehov. Då det inte finns någon ansvarig för föroreningen kan kommunen som huvudman ansöka om statligt bidrag för att finansiera dessa utredningar.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att:

1. Kommunen står för huvudmannaskapet för bidragsansökan till Naturvårdsverket för utredningsfasen av den potentiella föroreningen på fastigheten Mollaryd 2:13. Utifall förorening konstateras står kommunen även för huvudmannaskap för avhjälpandeåtgärder.
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att agera som huvudman för utredningar och eventuella avhjälpandeåtgärder. I första skedet ska ansökan om bidrag för en förstudie skickas till länsstyrelsen senast 2025-09-15.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Bilaga 1: MIFO fas 1 inventering, 2023-10-19

Bilaga 2: Ansvarsbedömning, 2025-03-19

Bilaga 3: Utdrag ur Naturvårdsverkets Kvalitetsmanual utgåva nr 15 (sida 30-31)

Bilaga 4: Huvudmannabroschyren

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Fastighetsägare Mollaryd 2:13



§ 59

Dnr 334

Anmälda ärenden 2025-06-12

Bygg- och miljönämndens beslut

Samtliga meddelanden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden anmäls vid sammanträdet:

- Fastighetsreglering berörande Källunga 1:3, 1:10 och 1:17 samt fastighetsbestämning berörande Källunga 1:3 och 1:10.
- Fastighetsreglering berörande Lunda 2:2 och Lunda 2:7
- Protokollsutdrag KF 2025-04-29 § 50 Ombudgetering av investeringar 2024 för Herrljunga kommun
- Ombudgetering investeringsmedel 2024 Herrljunga kommun
- Över och underskotthantering 2024 Rapport justering efter KS 2025-03-20
- Avstyckning från Bollås 2:1
- Avstyckning och särskild gränsutmärkning berörande Kläckene 1:16 m.fl.
- Protokollsutdrag SN 2025-05-13 § 53 Nuläges- och behovsanalys utifrån omställningen till ny socialtjänstlag
- Nulägesanalys och Behovsanalys utifrån ny socialtjänstlag
- Avstyckning från Högsättra 1:2. Anslutning enligt AL 42 a §.
- FSG protokoll 2025-03-10
- FSG protokoll 2025-05-21



§ 60

Dnr 341

Anmälda delegationsbeslut 2025-06-12

Bygg- och miljönämndens beslut

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut anmäldes vid sammanträdet:

- Delegationsbeslut miljö tom 2025-06-01
- Delegationsbeslut bygg tom 2025-06-01

Förslag till beslut

Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.



Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.

Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

** Värden markerade med en asterisk har validerats mot beviset från den legitimeringstjänst som användes för underskriften.*