



Sammanträdesdatum
2026-02-18

Plats och tid	Kommunhuset - Sämsjön, onsdagen den 18 februari 2026 kl 15:03 – 16:37 Ajournering kl.	
Beslutande	Johnny Carlsson (C), Ordförande Ingemar Fredriksson (M), 1:e vice ordförande Lilli-Ann Grindsiö (M) Bert-Åke Johansson (S) Lena Liifv (S) Jan Bengtsson (S) Rune Johansson (C) ersätter Cecilia Frändberg (C) Henri Andreasson (M) ersätter Daniel Fredriksson (SD) Jan Knudsen (SD)	
Ej tjänstgörande ersättare	Kent Edström (V) Jimmie Stranne (KD)	
Övriga närvarande	Emil Hjalmarsson, förvaltningschef Pia Ketonen Bertilsson, gatu- och parkchef §§ 1–6 Peter Garton, renhållningschef §§ 1–2 Abdul Mehmood, utredningssekreterare	
Paragrafer	§ 1-11	
Utses att Justera	Ingemar Fredriksson	
Justering	Digitalt justerat den 20 februari 2026	
Protokollet är signerat av	Johnny Carlsson Ordförande Ingemar Fredriksson Justerare	Abdul Mehmood Sekreterare

Protokollet har tillkännagivits på Herrljunga kommuns digitala anslagstavla



Sammanträdesdatum
2026-02-18

Ärendelista

§ 1	Dnr	
	Förändring av dagordningen	3
§ 2	Dnr 3953	
	Förvaltningen informerar.....	4
§ 3	Dnr SB-2025-00294	
	Revidering av delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden.....	5
§ 4	Dnr SB-2025-00292	
	Motion om ökad trygghet vid Herrljunga station.....	6
§ 5	Dnr SB-2026-00007	
	Kommunal parkeringsövervakning	8
§ 6	Dnr SB-2026-00020	
	Revidering av felparkeringsavgift 2026.....	9
§ 7	Dnr SB-2025-00216	
	Initiativärende för framtagande av rapport för avslut avseende exploatering enligt detaljplan Vreta 13:1 mfl	10
§ 8	Dnr SB-2026-00015	
	Avtal: Hyres- och nyttjanderätt av lokal offentlig toalett Säm badplats	11
§ 9	Dnr SB-2025-00284	
	Ansvarsprövning 2025 - Revisorerna.....	12
§ 10	Dnr 3987	
	Anmälda ärenden 2026-02-18.....	13
§ 11	Dnr 3969	
	Anmälda delegationsbeslut 2026-02-18	14



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 1

Dnr

Förändring av dagordningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Dagordningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 4 kap. 20 § kommunallagen får varje ledamot i en nämnd väcka ärenden i nämnden.

Ingen av de närvarande ledamöterna anmäler något extra ärende.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om den utskickade dagordningen godkänns och finner att så ske.



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 2

Dnr 3953

Förvaltningen informerar

Sammanfattning av ärendet

Emil Hjalmarsson, förvaltningschef, informerar nämnden om följande:

- Arbetet med Statens Bostadsomvandling (SBO) avseende Gäsenegården fortskrider.
- Ny upphandling av simhallen pågår. Totalt 32 bolag har tagit del av upphandlingsunderlaget.
- R2 Fastighet har övertagit hyresavtalet från Kvarteret Lyckan.
- Redovisning sker av ej färdigberedda motioner, Herrljungaförslag och initiativärenden.

Pia Ketonen Bertilsson, gatu- och parkchef, informerar nämnden om följande:

- Arbete pågår med framtagande av en skogspolicy i samverkan med Arbetsmarknadsenheten. Policyn beräknas vara färdig i mars.
- NTF kommer att genomföra en hastighetsöversyn i Herrljunga kommun. Uppdraget beräknas vara slutfört i mitten av mars.
- En undersökning av vägstandarden på statliga vägar pågår. Resultatet kommer att redovisas vid nästa nämndsammanträde och därefter sammanställas och översändas till Trafikverket.

Peter Garton, renhållningschef, informerar nämnden om renhållningsverksamheten, arbetet med avfallshantering i Herrljunga och Vårgårda kommuner samt aktuell status för pågående entreprenader.

Informationen läggs till handlingarna.



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 3

Dnr SB-2025-00294

Revidering av delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner revidering av delegationsordning.

Sammanfattning av ärendet

Delegering av beslutsmandat från nämnd till tjänstepersoner inom förvaltningen avseende förvaltningens dagliga ärendehantering. Delegering gör att ärenden kan hanteras mer skyndsamt och effektivt jämfört med en situation där alla beslut behöver fattas av nämnd. Den föreslagna delegeringsordningen innebär att beslutanderätt överläts till tjänstepersoner med särskilda yrkesroller inom förvaltningen. Delegeringen omfattar inte ärenden av principiell betydelse eller annars av större vikt, med undantag för beslut i brådskande ärenden enligt gällande lagstiftning.

Föreslagna förändringar i delegationsordningen är markerade med röd text.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner revidering av delegationsordning.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

Beslutet ska skickas till

Förvaltningschef



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 4

Dnr SB-2025-00292

Motion om ökad trygghet vid Herrljunga station

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla motionen.

Sammanfattning av ärendet

En motion inkom den 25 augusti 2025 från Gunnar Andersson (M) om ökad trygghet vid Herrljunga station. Motionären vill att samhällsbyggnadsnämnden tillsammans med förvaltningen ska ges i uppdrag att utreda möjligheten till kamerabevakningen för att på så sätt skapa en ökad tryggheten när man ska parkera sin cykel eller bil för att resa vidare med tåg.

Kommunens trygghetsfrämjande och brottsförebyggande arbete bedrivs i enlighet med riktlinjer fastställda av kommunstyrelsen den 7 juni 2023. Arbetet samordnas bland annat genom den operativa samverkansgruppen EST (Effektiv samordning för ökad trygghet), där säkerhetschef, folkhälsostrateg, kommunpolis samt representanter från berörda kommunala verksamheter ingår. Gruppen tar månadsvis fram en samlad lägesbild baserad på bland annat brottsstatistik, vilken ligger till grund för orsaksanalys och framtagande av åtgärdsplaner.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Motionen avslås med hänvisning till att frågan behandlas i samband med det brottförebyggande arbetet inom kommunen.

I samhällsbyggnadsnämnden bifaller Bert-Åke Johansson S förvaltningens förslag.

I samhällsbyggnadsnämnden förslår Ingemar Fredriksson M att motionen bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förvaltningens förslag mot Ingemar Fredrikssons M förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Ingemar Fredrikssons M förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2025-10-16 § 188

Motion om ökad trygghet vid Herrljunga station

Remissvar

Beslutet ska skickas till



Sammanträdesdatum
2026-02-18

Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 5

Dnr SB-2026-00007

Kommunal parkeringsövervakning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Parkeringsövervakning ska omfatta hela Herrljunga kommun och den kommunala parkeringsövervakningen ska utföras med minst en (1) parkeringsvakt på 6,25% av en heltid, beräknat på 160 timmar per månad.

Sammanfattning av ärendet

Med stöd av lag (1984:24) om kommunal parkeringsövervakning ska ett beslut om att införa kommunal parkeringsövervakning innehålla vilket område övervakningen ska omfatta samt det minsta antalet parkeringsvakter som ska tjänstgöra i kommunen. 2020-01-30 tog dåvarande Tekniska nämnden beslut om att införa parkeringsövervakning i Herrljunga kommun. I det beslutet angavs inte inom vilket området övervakningen ska omfatta samt det minsta antal parkeringsvakter som ska tjänstgöra inom kommunen.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Parkeringsövervakning ska omfatta hela Herrljunga kommun och den kommunala parkeringsövervakningen ska utföras med minst en (1) parkeringsvakt på 6,25% av en heltid, beräknat på 160 timmar per månad.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggandsförvaltningen



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 6

Dnr SB-2026-00020

Revidering av felparkeringsavgift 2026

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige

1. Taxan för felparkeringsavgift 2026 godkänns.
2. Taxa för plats avsedd för rörelsehindrad höjs till maxbeloppet 1300 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Gällande taxa för felparkeringsavgifter beslutades om 2014 och den har två olika taxenivåer, 500 kronor för alla förseelser förutom parkerat på plats avsedd för rörelsehindrade som har nivån 800 kronor.

För att följa de olika överträdelseernas allvarlighetsgrad så föreslås en revidering av taxan för att omfatta tre olika nivåer samt behålla en skillnad för parkering som sker på en plats avsedd för rörelsehindrad.

Parkerat på:

plats avsedd för rörelsehindrad	800 kronor
plats med förbud mot att stanna och parkera fordon	700 kronor
plats med förbud mot att parkera fordon	600 kronor
på plats med tillåtelse att parkera fordon	500 kronor

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Taxan för felparkeringsavgift 2026 godkänns.

I samhällsbyggnadsnämnden föreslår Ingemar Fredriksson M att taxa för plats avsedd för rörelsehindrad höjs till maxbeloppet 1300 kronor.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas med Ingemar Fredrikssons M ändringsförslag och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Taxan för felparkeringsavgifter 2026

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 7

Dnr SB-2025-00216

Initiativärende för framtagande av rapport för avslut avseende exploatering enligt detaljplan Vreta 13:1 mfl

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutrapport för exploateringsprojekt Vreta 13:1 mfl.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick 2025-06-04 genom ett initiativärende uppdrag att ta fram rapport för avslut av exploatering enligt detaljplan Vreta 13:1 med flera.

Projektet syftade till att möjliggöra etablering av verksamheter inom Ölltorps industriområde genom framtagande av detaljplan, utbyggnad av infrastruktur och försäljning av industrimark.

Projektet har drivits av tekniska förvaltningen i samverkan med kommunarkitekt från bygg och miljöförvaltningen.

Projektet har i huvudsak uppnått sina mål. Området är färdigställt, all industrimark är såld och nya företag har etablerat sig med flertalet nya arbetstillfällen i kommunen. Ekonomin totalt i projektet har en differens på ca -216.000 kr. Erfarenheten att ta med sig till kommande exploateringsprojekt och etableringar är att säkerställa totalt antal möjlig kvm industrimark vid avstyckning och fastighetsbildning i samband med prissättning av industrimark.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutrapport för exploateringsprojekt Vreta 13:1 mfl.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Slutrapport exploateringsprojekt Vreta 1:13 mfl.

Riktlinje för markanvisning och exploatering

Beslut från samhällsbyggnadsnämnden 2025-06-11 § 44

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 8

Dnr SB-2026-00015

Avtal: Hyres- och nyttjanderätt av lokal offentlig toalett Säm badplats

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen och läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Herrljunga Vatten AB (HEVAB) uppför en byggnad vid badplatsen vid Norra Sämsjön, primärt för pumpstation och förråd. Övrig yta kan disponeras av kommunen för exempelvis tillgänglighetsanpassad toalett, omklädningsrum eller förråd, i enlighet med kommunens specifikationer och regleras genom hyres- och nyttjandeavtal. Ärendet avser kommunens nyttjande av denna yta samt de konsekvenser som följer.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen och läggs till handlingarna.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Hyres- och nyttjanderättsavtal toalettutrymme vid Säm badplats

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 9

Dnr SB-2025-00284

Ansvarsprovning 2025 - Revisorerna

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av revisorernas granskning av ansvarsprovning av samhällsbyggnadsnämnden för år 2025 och rekommenderar förvaltningen att fortsätta verksamheten i linje med revisorernas rekommendationer.
2. En återkoppling av förvaltningens arbete utifrån rekommendationerna ska ges till samhällsbyggnadsnämnden i september 2026.

Sammanfattning av ärendet

Revisorerna har under hösten 2025 granskat samhällsbyggnadsnämndens ansvarsutövande som en del av den grundläggande granskningen. Nämnden lämnade sina skriftliga svar den 12 november 2025 som underlag för ansvarsprovningen. I sin återkoppling rekommenderar revisorerna att nämnden stärker den politiska styrningen och utvecklar en mer självständig uppföljning av verksamhet och ekonomi, säkerställer att mål och indikatorer för 2026 möjliggör tydlig uppföljning av resultat samt använder underhålls- och investeringsplaner som faktiska styrdokument för långsiktiga prioriteringar.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

1. Samhällsbyggnadsnämnden tar del av revisorernas granskning av ansvarsprovning av samhällsbyggnadsnämnden för år 2025 och rekommenderar förvaltningen att fortsätta verksamheten i linje med revisorernas rekommendationer.
2. En återkoppling av förvaltningens arbete utifrån rekommendationerna ska ges till samhällsbyggnadsnämnden i september 2026.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Återkoppling från revisorerna kring ansvarsprovning av samhällsbyggnadsnämnden år 2025

Beslutet ska skickas till

Revisorerna

Förvaltningschef



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 10

Dnr 3987

Anmälda ärenden 2026-02-18

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samtliga meddelanden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande meddelanden anmäls vid sammanträdet:

- Protokollsutdrag KF 2025-12-11 § 176 Svar på motion avseende miljövänlig användning av kommunens fordon
- Underrättelse om beslut i avslutad Lantmäteriförrättning Ölltorp 1:22
- Protokoll FSG 2025-12-18



Sammanträdesdatum
2026-02-18

§ 11

Dnr 3969

Anmälda delegationsbeslut 2026-02-18

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut anmäls vid sammanträdet:

- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Beslut
- Beslut
- Beslut
- Beslut
- Beslut
- Sekretesskyddad enligt lagrum: J
- Tilläggsavtal med Securitas

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.

Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.

Notera! Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

* Värden markerade med en asterisk har validerats mot beviset från den legitimeringstjänst som användes för underskriften.